

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción y mejoramiento de la infraestructura física en la institución universitaria pascual bravo en el municipio de Medellín

Código BPIN

2018050010370

Sector

Educación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 21/11/2018 16:05:10

Identificador: 159802

Formulador: john fredy bermudez alvarez

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2014-2018) Todos por un nuevo país

Estrategia Transversal

1054 - Movilidad social

Objetivo

10541 - Cerrar la brecha en el acceso y la calidad de la educación, para mejorar la formación de capital humano, incrementar la movilidad social y fomentar la construcción de ciudadanía

Programa

2202 - Calidad y fomento de la educación superior

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

antioquia piensa en grande 2016 - 2019

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

línea estratégica 3: equidad y movilidad social

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Programa. Educación terciaria para todos

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Medellín Cuenta con vos 2016 -2019

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

dimensión: Para ofrecer una educación de calidad y empleo para vos
reto: Medellín garantiza su oferta educativa

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Fortalecer el sistema de educación técnica y superior

Identificación y descripción del problema

Problema central

Inadecuada infraestructura Institucional que no soporta la cobertura ni la proyección académica e investigativa, que no genera espacios para el esparcimiento, el ocio y la movilidad sostenible

Descripción de la situación existente con respecto al problema

dado el aumento de la demanda de los diferentes programas académicos de la institución se prevee un crecimiento considerable de nuevos estudiantes lo cual conlleva o crea la necesidad de generar nuevos espacios con el fin de satisfacer dichas necesidades para toda la comunidad académica que a diario habita el campus universitario

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

construcción y puesta en funcionamiento de nuevas zonas de bienestar LB: 0

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Inadecuadas zonas de bienestar y de alimentación	1.1 falta satisfacer la demanda institucional
2. Inadecuada infraestructura existente en el bloque 1	2.1 obsolescencia de los diferentes espacios

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. bajas condiciones iniciales de la calidad en al Institución Universitaria Pascual Bravo	1.1 No se cumplen las condiciones iniciales en aras de la acreditación institucional

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal Entidad: Medellín - Antioquia Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: cumplir metas de plan de desarrollo	financiera
Actor: Otro Entidad: Institucion Universitaria Pascual Bravo Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: cumplir metas de plan de desarrollo	Cumplir compromisos pactados

02 - Análisis de los participantes

se dará mediante los planes de desarrollo, mediante acuerdo de financiamiento

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

7.000

Fuente de la información

sicau

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Occidente Departamento: Antioquia Municipio: Medellín Centro poblado: Resguardo:	Institución universitaria Pascual Bravo

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

7.000

Fuente de la información

sicau

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Occidente Departamento: Antioquia Municipio: Medellín Centro poblado: Resguardo:	Institución universitaria Pascual Bravo	

5. Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Inadecuada infraestructura Institucional que no soporta la cobertura ni la proyección académica e investigativa, que no genera espacios para el esparcimiento, el ocio y la movilidad sostenible

Objetivo general – Propósito

Fortalecer la infraestructura institucional en perspectiva de soporte a la cobertura y proyección académica e investigativa, generando espacios para el esparcimiento, el ocio y la movilidad sostenible

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
construcción y puesta en funcionamiento de nuevas zonas de bienestar	Medido a través de: Metros cuadrados Meta: 1.250 Tipo de fuente: Informe	Arquitecto oficina asesora de planeacion

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Inadecuadas zonas de bienestar y de alimentación	Adecuar las zonas de bienestar y de alimentación
Causa indirecta 1.1 falta satisfacer la demanda institucional	satisfacer la demanda institucional
Causa directa 2 Inadecuada infraestructura existente en el bloque 1	Adecuar la infraestructura existente en el bloque 1
Causa indirecta 2.1 obsolescencia de los diferentes espacios	Modernizar los diferentes espacios del bloque 1

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
sacar proceso licitatorio para los diseños y construcción de las diferentes zonas de bienestar, alimentación y bloque 1	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	No
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. sacar proceso licitatorio para los diseños y construcción de las diferentes zonas de bienestar, alimentación y bloque 1

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

servicios de cosntruccion

Medido a través de

Metros cuadrados

Descripción

construir y fortalecer espacios sostenibles para la educación con calidad

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2018	0,00	1.200,00	-1.200,00
2019	0,00	1.200,00	-1.200,00

Alternativa: sacar proceso licitatorio para los diseños y construcción de las diferentes zonas de bienestar, alimentación y bloque 1

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

La institución procederá a contratar los diseños para las zonas de bienestar y alimentación, una vez se obtengan los diseños definitivos se procederá a solicitar la licencia de construcción respectiva con el fin de dar inicio a la intervención o proceso constructivo de dichos espacios, en el cual se contempla una infraestructura de dos niveles con aproximadamente 1250 m2 construidos.

Alternativa: sacar proceso licitatorio para los diseños y construcción de las diferentes zonas de bienestar, alimentación y bloque 1

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Occidente Departamento: Antioquia Municipio: Medellín Centro poblado: Resguardo: Latitud: Longitud:	Institución universitaria Pascual Bravo

02 - Factores analizados

Otros

Alternativa: sacar proceso licitatorio para los diseños y construcción de las diferentes zonas de bienestar, alimentación y bloque 1

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 3.097.000.000,00

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 1.097.000.000

Adecuar las zonas de bienestar y de alimentación

Producto	Actividad
1.1 Sedes de instituciones de educación superior o terciariamejoradas Medido a través de: Número de sedes Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 1.097.000.000	1.1.1 construcción y puesta en funcionamiento de las zonas de bienestar y alimentación Costo: \$ 1.097.000.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si

2 - Objetivo específico 2 Costo: \$ 2.000.000.000

Adecuar la infraestructura existente en el bloque 1

Producto	Actividad
2.1 Sedes de instituciones de educación superior restauradas Medido a través de: Número de sedes Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 2.000.000.000	2.1.1 adecuación y fortalecimiento de la infraestructura del bloque 1 Costo: \$ 1.851.853.722 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si
	2.1.2 interventoria para la adecuación y fortalecimiento de la infraestructura del bloque 1 Costo: \$ 148.146.278 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si

Alternativa: sacar proceso licitatorio para los diseños y construcción de las diferentes zonas de bienestar, alimentación y bloque 1

Actividad 1.1.1 construcción y puesta en funcionamiento de las zonas de bienestar y alimentación

Periodo	Edificios
0	\$1.097.000.000,00
Total	\$1.097.000.000,00

Periodo	Total
0	\$1.097.000.000,00
Total	

Actividad 2.1.1 adecuación y fortalecimiento de la infraestructura del bloque 1

Periodo	Edificios
0	\$1.851.853.722,00
Total	\$1.851.853.722,00

Periodo	Total
0	\$1.851.853.722,00
Total	

Actividad 2.1.2 interventoria para la adecuación y fortalecimiento de la infraestructura del bloque 1

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$148.146.278,00
Total	\$148.146.278,00

Periodo	Total
0	\$148.146.278,00
Total	

Alternativa: sacar proceso licitatorio para los diseños y construcción de las diferentes zonas de bienestar, alimentación y bloque 1

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	que no sea prioridad para incluir en el presupuesto del presente año	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	no cumplimiento de metas de plan de desarrollo	gestión oportuna
2-Componente (Productos)	Operacionales	que los recursos no lleguen a tiempo	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	perdida de credibilidad institucional	gestión oportuna
	Operacionales	que los recursos no lleguen a tiempo	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	perdida de credibilidad institucional	gestión oportuna
3-Actividad	Operacionales	no cumplimiento del cronograma	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	perdida de credibilidad	buena planeacion

Alternativa: sacar proceso licitatorio para los diseños y construcción de las diferentes zonas de bienestar, alimentación y bloque 1

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

ahorros por mejor calidad en educación superior

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	7.000,00	\$700.000,00	\$4.900.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	\$4.900.000.000,00	\$4.900.000.000,00

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$2.507.229.255,6	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-2.507.229.255,6
1	\$3.920.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$3.920.000.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: sacar proceso licitatorio para los diseños y construcción de las diferentes zonas de bienestar, alimentación y bloque 1					
\$992.770.744,40	56,35 %	\$1,40	\$358.175,61	\$2.507.229.255,60	\$587.420.576,31

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Sedes de instituciones de educación superior o terciariamejoradas	\$877.600.000,00
Sedes de instituciones de educación superior restauradas	\$1.629.629.255,60

03 - Decisión

Alternativa

sacar proceso licitatorio para los diseños y construcción de las diferentes zonas de bienestar, alimentación y bloque 1

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Adecuar las zonas de bienestar y de alimentación

Producto

1.1. Sedes de instituciones de educación superior o terciariamejoradas

Indicador

1.1.1 Sedes de instituciones de educación terciaria o superior mejoradas

Medido a través de: Número de sedes

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000	Total:	1,0000

02 - Objetivo 2

2. Adecuar la infraestructura existente en el bloque 1

Producto

2.1. Sedes de instituciones de educación superior restauradas

Indicador

2.1.1 Sedes de instituciones de educación terciaria o superior restauradas

Medido a través de: Número de sedes

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Recursos De Cofinanciacion Gestionados

Medido a través de: Pesos

Código: 0700G192

Fórmula:

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: jefe oficina asesora de planeacion

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	3097000000	Total:	3097000000

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

2202 - Calidad y fomento de la educación superior

Subprograma presupuestal

0700 INTERSUBSECTORIAL EDUCACION

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Período	Valor
Inversión	MEDELLÍN	Municipios	Propios	0	\$3.097.000.000,00
				Total	\$3.097.000.000,00
	Total Inversión				\$3.097.000.000,00
Total					\$3.097.000.000,00

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Fortalecer la infraestructura institucional en perspectiva de soporte a la cobertura y proyección académica e investigativa, generando espacios para el esparcimiento, el ocio y la movilidad sostenible	construcción y puesta en funcionamiento de nuevas zonas de bienestar	Tipo de fuente: Informe Fuente: Arquitecto oficina asesora de planeacion	que sea prioridad para la actual administración
Componentes (Productos)	1.1 Sedes de instituciones de educación superior o terciariamejoradas	Sedes de instituciones de educación terciaria o superior mejoradas	Tipo de fuente: Informe Fuente: jefe oficina asesora de planeacion	recursos oportunos
	2.1 Sedes de instituciones de educación superior restauradas	Sedes de instituciones de educación terciaria o superior restauradas	Tipo de fuente: Informe Fuente: jefe oficina seoras de planeacion	recursos oportunos
Actividades	1.1.1 - construcción y puesta en funcionamiento de las zonas de bienestar y alimentación(*)	Nombre: Recursos De Cofinanciacion Gestionados Unidad de Medida: Pesos Meta: 3097000000.0000	Tipo de fuente: Fuente:	cumplir el cronograma
	2.1.1 - adecuación y fortalecimiento de la infraestructura del bloque 1(*) 2.1.2 - interventoria para la adecuación y fortalecimiento de la infraestructura del bloque 1(*)		Tipo de fuente: Fuente:	

(*) Actividades con ruta crítica